



新聞稿

嘉里跑馬地住宅項目「紀雲峰」 推出優越按揭計劃

(香港，二零一一年十一月二十四日) 嘉里建設有限公司 (香港交易所：683) 繼日前開放旗下跑馬地全新項目「紀雲峰」之現樓示範單位予傳媒參觀後，今日向傳媒介紹為「紀雲峰」特設的付款方法及按揭計劃。

「紀雲峰」為跑馬地高級住宅項目，寬敞舒適的室內空間，配合黃金地段，交通便捷，推出至今即成為城中焦點。為切合買家需要，嘉里建設更為自住及投資買家安排彈性的付款方式 — 「180天」付款，買家於90天內分三期繳付15%樓價，餘款於180天付清。另設「60天」付款，買家可享2%折扣。

按揭方面，6間特約銀行均支持紀雲峰，為買家提供優惠首按貸款計劃。以紀雲峰優質客戶之財務實力而言，現時可獲取以實質利率計可低至2.3%。為令買家更彈性地調配資金，嘉里建設亦提供備用第二按揭，最長供款年期可達20年，而貸款額最高則可達樓價之20%，於供款期首兩年更尊享定息2.3%，而第三年起利率則為最優惠利率(以滙豐銀行公佈為準)加百分之一，優越的按揭計劃實屬買家不二之選。

嘉里發展有限公司執行董事朱葉培先生表示：「『紀雲峰』盡享優越地理位置，單位間隔寬敞舒適，羅致高貴時尚的室內設計，配合特設的靈活付款及按揭方案，讓自住買家及投資者均可按各自的需要，彈性調配資金。」

「紀雲峰」由嘉里建設與培新集團攜手策劃及發展，外觀設計高雅時尚、別樹一格，室內間隔寬敞舒適，並提供高闊開揚的景致。項目合共提供126個住宅單位，配備多元化的會所設施，124個標準單位均為三房兩套房連儲物室及露台間隔，面積由1,855至1,955平方呎不等，另備連天台約4,000平方呎特色單位2個，以供選擇。

有關嘉里建設

嘉里建設(香港交易所：683)於70年代在香港開始投資及發展物業，並於80年代積極興建多項住宅發展項目，至今已成為本港及中國最大的物業投資及發展公司之一。嘉里建設在香港地產市場信譽超著，不僅是本港少數專注發展豪宅物業的地產發展商之一，近年更致力在國內策劃多個綜合發展項目，多年來以發展具特色和質量保證的項目見稱。



有關培新集團

香港培新集團創於 1959 年，在香港和中國經營多項業務。自 80 年代已在香港展開地產及高級住宅開發，並與香港多間著名發展商包括嘉里建設有限公司、恒基兆業地產有限公司和新世界發展有限公司等合作發展多個位於優質地段及市中心的商住項目。集團於 90 年代更衝出亞洲，於加拿大發展高級住宅及酒店投資。除地產發展外，集團旗下隆堡酒店管理有限公司現時在中港兩地管理五間酒店，其中兩間為集團擁有的中環蘭桂芳酒店和尖沙咀麗景酒店。這兩間酒店為香港精品酒店的先河，得到中國和海外旅遊業界頒發多個獎項和認可。