



KERRY PROPERTIES LIMITED

(Incorporated in Bermuda with limited liability)

嘉里建設有限公司

新聞稿

嘉里建設以 12.85 億投得九龍塘義德道地皮 發展優質住宅項目

(香港，二零一零年八月三十一日) 嘉里建設有限公司（香港交易所：683）欣然宣佈，集團今天成功以12.85億港元，投得九龍塘一幅地皮，發展優質豪宅項目。

投得之地皮面積為25,823平方呎，位於九龍塘義德道1號，處於九龍高尚地段。地皮之地積比率為3倍，可建樓面總面積為77,469平方呎，預計可建成兩座豪宅物業，合共數十個單位。

嘉里建設表示：「管理層認為地皮造價合理。香港現時高級住宅物業供應有限，市場對優質市區地段的物業需求殷切，集團對今次九龍塘地皮的發展項目抱有信心。該區擁有良好的基礎建設，而且環境寧靜、地段尊貴，加上嘉里的優質豪宅品牌保證，將可在該區締造理想的居住環境。」

有關嘉里建設

嘉里建設（香港交易所：683）於70年代在香港開始投資及發展物業，並於80年代積極興建多項住宅發展項目，至今已成為本港及中國最大的物業投資及發展公司之一。嘉里建設在香港地產市場信譽超著，不僅是本港少數專注發展豪宅物業的地產發展商之一，近年更致力在國內策劃多個綜合發展項目，多年來以發展具特色和質量保證的項目見稱。

新聞界查詢請致電：

企業傳訊部