



新聞稿

嘉里縉城峰首度開放高層特色單位 坐享地利優勢 早著先機

(香港，二零一零年七月二十九日) 嘉里建設有限公司 (香港交易所：683) 今天首度招待傳媒參觀港島西焦點住宅項目「縉城峰」一座 48 樓特色樓層，讓傳媒實地感受寬敞的建築空間及體驗四周開揚的優美景觀。發展商更即場公佈 49 樓特色單位之價單，加推單位可於本星期日正式發售。

嘉里發展有限公司執行董事朱葉培先生在介紹時表示：「『縉城峰』位處港島優越地段，附近名校林立，交通網絡完善。港島西區發展潛力無限，『縉城峰』坐享地利優勢，早著先機。自今年 2 月推出以來，一直備受自住用家和投資者歡迎，截至目前為止，已售出約七成半單位。項目剛於上月取得滿意紙，並已分階段交付予業主。」

嘉里物業代理有限公司市務總經理吳美珊女士補充：「『縉城峰』一座 49 樓 A 單位建築面積 1,553 呎，剛以港幣 3,490 萬元售出，呎價約為港幣 22,473 元。有見市場對特色單位有一定需求，本公司現加推 49 樓餘下四個單位，面積介乎 629 呎至 1,568 呎，間隔實用，兩房至四房雙套俱備，售價由港幣約 1,044 萬元起。加推單位可於本周日正式公開發售。本樓盤不單深受買家歡迎，由於地點適中，在租務市場方面亦錄得不俗成交，呎租介乎港幣 31 至 37 元。」

「縉城峰」設計美觀實用、周邊配套完善，同時擁有經驗豐富及專業的物業管理團隊，致力悉心照顧住戶的日常需要。「縉城峰」不僅推出一般的禮賓及家居服務，更引入「管家服務」概念，以細緻、嶄新的個人化服務，照顧住戶的起居所需。管理團隊更與時並進，憑藉多元化的增值服務將服務範圍延展，在「縉城峰」首度推出物業托管服務，包括為業主暫管鎖匙，以便物業代理帶客睇樓或租樓，並會提供定期檢查水電煤等服務。除此以外，「縉城峰」還特意為新來港住客免費提供生活導向服務，如安排導遊服務、借用全球衛星定位系統，以及提供本港衣食住行資訊，讓他們得以盡快融入香港之居住環境。

「縉城峰」位於香港第一街，為市區重建項目，共有 488 個單位，標準單位面積由約 500 平方呎至約 1,200 平方呎，配備多元化的會所設施，並於頂樓三層提供多款特色單位。

有關嘉里建設

嘉里建設 (香港交易所：683) 於 70 年代在香港開始投資及發展物業，並於 80 年代積極興建多項住宅發展項目，至今已成為本港及中國最大的物業投資及發展公司之一。嘉里建設在香港地產市場信譽超著，不僅是本港少數專注發展豪宅物業的地產發展商之一，近年更致力在國內策劃多個綜合發展項目，多年來以發展具特色和質量保證的項目見稱。