



## KERRY PROPERTIES LIMITED

(Incorporated in Bermuda with limited liability)

嘉里建設有限公司

### 新聞稿

## 嘉里港島西區一級豪宅府邸 正式命名為「縉城峰」 為中西區「創·新格·成風」

(香港，二零零九年九月二十九日) 嘉里建設有限公司 (香港交易所：683) 今天於港島香格里拉大酒店，為旗下港島西半山市區重建項目舉行登場發佈會，並正式為項目命名「縉城峰」，英文名為“Island Crest”。「縉」是古時達官貴人穿著的紅色錦帛，寓意學養涵高，地位顯赫，亦正好切合「縉城峰」買家及用家的尊貴地位。「城」指位處市中心，交通發達，繁華興盛。「峰」是山之頂峰，「縉城峰」樓高達海拔 177 米，居高臨下，美景盡收眼簾。觀乎「縉城峰」所坐擁之地理優勢，及發展商嘉里建設的完善規劃及配套，「縉城峰」將可另創新峰。

嘉里發展有限公司執行董事朱葉培先生於發佈會上表示：「港島區地皮向來供應有限，預計 2009 年新住宅落成量約只有 1,200 個，2010 年及 2011 年之供應相約，而具規模的新發展項目更是不可多得。「縉城峰」位處西半山優質地段，由兩座 36 層高住宅組成，共提供 488 個單位，是港島近年罕有具規模的新發展項目。「縉城峰」毗鄰未來港鐵西線西營盤站第一、二街之出口，這項造價 154 億元的港鐵西線已落實動工，預計於 2014 年完工。「縉城峰」位於中西區校網，此乃全港最佳校網之一，區內英文中學達 10 間，比率為全港之冠，加上歷史悠久的香港大學，只是咫尺之遙，是作育英才的上佳環境。縉城峰預於今年年底前取得入伙紙，於 2010 年第二季交付，相信將會成為港島西區最優越的豪華府邸。」

「創·新格·成風」為今次豪宅項目「縉城峰」的主題。嘉里物業代理有限公司市務總經理吳美珊女士為主題口號闡釋：「「縉城峰」位處百多年來中西商貿文化交匯處，從來都是繁華便捷的地帶，嘉里建設為這個市區罕有的重建項目，在建築設計和規劃上注入新元素，展現時尚新風貌，提供新生活體驗。為這個歷史悠久的中西區，帶來新氣象、塑造新格局，並且成為物業發展新風範。相信「縉城峰」定必成為炙手可熱、受市場追風的矚目豪宅。」

「縉城峰」由豪宅專家嘉里建設精心策劃及發展，項目包括兩座各36層設計摩登的住宅物業，合共488個豪宅單位，標準單位面積由500至1,200平方呎，提供多元化間隔選擇，包括一房、兩房及三房連套房，並設三層特色樓層，提供20個大型單位及6個複式單位，切合買家不同需要。每戶提供特大露台，客廳均配以寬闊窗戶，採集大量自然光線，增強室內的空間感，使景觀更開揚，部份高層單位更享有180度維港海景。配備多元化的會所設施，包括室外游泳池、兒童池、按摩池、桑拿及蒸氣浴室、會議研習室、休閒雅座、閱讀區、多用途宴會廳、多媒體娛樂室、麻雀室、兒童遊戲區、燒烤區及空中花園，希望為用家呈獻最理想的優質生活環境。



## **KERRY PROPERTIES LIMITED**

*(Incorporated in Bermuda with limited liability)*

嘉里建設有限公司

### **有關嘉里建設**

嘉里建設於70年代在香港開始投資及發展物業，並於80年代積極興建多項住宅發展項目，至今已成為本港及中國最大的物業投資及發展公司之一。嘉里建設在香港地產市場信譽超著，是本港少數專注發展豪宅物業的地產發展商之一，並以多幢優質豪宅物業例如譽皇居、Branksome Crest、Tavistock、Belgravia、灝畋峰、縉庭山、SOHO 38、北京及上海嘉里中心、深圳嘉里建設廣場及雅頌居等，以發展具特色和質量保證的精品豪宅見稱。

### **傳媒查詢：**

企業傳訊部

區淑嫻小姐

周善婷小姐

電話: 2967 2383

電話: 2967 2382