

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



KERRY PROPERTIES LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

嘉里建設有限公司*

網址: www.kerryprops.com

(股份代號: 00683)



SHANGRI-LA ASIA LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

香格里拉(亞洲)有限公司*

網址: www.ir.shangri-la.com

(股份代號: 00069)

延長完成出售及購買 杭州公司權益之最後期限

茲提述內容有關（其中包括）杭州買賣協議之聯合公告，據此，嘉里置業中國同意出售及香格里拉中國同意購買杭州公司（一家由嘉里置業中國全資擁有之公司）之 25% 權益。

嘉里置業中國及香格里拉中國同意將完成杭州買賣協議中所載之權益轉讓之最後期限延長一年以履行先決條件，並就延期事宜訂立補充協議。杭州買賣協議的其他所有條款均維持不變。

茲提述內容有關（其中包括）杭州買賣協議之聯合公告，據此，嘉里置業中國同意出售及香格里拉中國同意購買杭州公司（一家由嘉里置業中國全資擁有之公司）之 25% 權益。

根據杭州買賣協議，所有有關完成轉讓 25% 權益予香格里拉中國之先決條件須於二零一一年十二月三十一日之前履行。然而，由於從中國政府獲得相關權益轉讓所需批文之時間較長，致使未能履行杭州買賣協議所載的一項有關獲得全部所需批文的先決條件及未能完成按中國法律要求的註冊程序。嘉里置業中國及香格里拉中國同意延長最後期限，並訂立補充協議將履行相關先決條件的最後期限延長一年。除最後期限延長以外，杭州買賣協議的其他所有條款均維持不變。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，本公告所引用之詞彙與聯合公告中所定義者相同。

「聯合公告」

嘉里建設及香格里拉日期為二零一零年十二月三十一日之聯合公告，內容有關（其中包括）杭州買賣協議；及

「補充協議」

嘉里置業中國及香格里拉中國於二零一一年十二月二十三日就有關杭州買賣協議訂立之補充協議，據此，根據杭州買賣協議完成25%權益轉讓之最後期限將延長一年。

承董事會命
嘉里建設有限公司
主席
郭孔丞

承董事會命
香格里拉（亞洲）有限公司
主席
郭孔演

香港，二零一一年十二月二十三日

於本公告日期，嘉里建設及香格里拉之董事為：

嘉里建設

執行董事

郭孔丞先生
黃小抗先生
何述勤先生
馬榮楷先生
錢少華先生
陳惠明先生

非執行董事

謝啟之先生

獨立非執行董事

劉菱輝先生
古滿麟先生
黃汝璞女士 JP

香格里拉

執行董事

郭孔演先生
雷孟成先生
Madhu Rama Chandra RAO 先生
Gregory Allan DOGAN 先生

非執行董事

何建源先生
郭孔鑰先生
Roberto V ONGPIN 先生
何建福先生（何建源先生之替任董事）

獨立非執行董事

Alexander Reid HAMILTON 先生
Timothy David DATTELS 先生
黃啟民先生
趙永年先生
李國章教授

* 僅供識別